



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
И 2588/2014
05.06.2017. године
Нови Сад

Основни суд у Новом Саду, судија ЈЕЛЕНА ПАВЛОВИЋ, у извршном предмету извршног повериоца РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ АД - У СТЕЧАЈУ, НОВИ САД, СТРАЖИЛОВСКА 2, кога заступа: адвокат МИШЧЕВИЋ ВОЈИСЛАВ, НОВИ САД, ДОЖА ЂЕРЂА 2, **против** извршног дужника СТОЈАНОВИЋ АЉОША, НОВИ САД, МИЛЕВЕ МАРИЋ 18, **ради дуга** донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписане у л.н. број 971 КО, Нови Сад 4, број парцеле 9253, и то зграда бр.3, пословна зграда за коју није утврђена делатност, горње Сајлово, власништво извршног дужника у 1/1 дела, земљиште под зградом-објектом, остало грађевинско земљиште у својини, површине ба 68м2, власништво извршног дужника у 2036/17630 делова.

Процењена вредност непокретности износи 78.939.834,00 динара.

Почетна цена непокретности чини 30% од процењене вредности и износи 23.681.950,02 динара.

Јавна продаја одржаће се **дана 29.06.2017. године** са почетком од **09,00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, у ул. Сутјеска бр. 3, соба 203-други спрат, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Сваки понудилац је дужан да код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **97 26-223-106399502**, а најкасније да дана пре заказаног јавног надметања.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси све трошкове око таксе и пореза, а ради преноса права власништва.

Заинтересована лица могу разгледати некретнину која је предмет продаје до дана одржавања продаје, сваке среде од 12,00 до 14,00 часова, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање непокретности спровешће се принудним путем уз присуство службеног лица суда и асистенцију бравара и полиције.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

СУДИЈА
Јелена Павловић
Зто: