



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
И 2707/2015
26.09.2018. године
Нови Сад

Основни суд у Новом Саду, судија Бранка Мајер у извршном предмету **извршног повериоца РАДИЋ ГОРАН**, Нови Сад, Мичуринова 38/2, кога заступа адвокат Ступар Страхиња, Нови Сад, Булевар ослобођења 92, против **извршног дужника САВИЋ МИЛАН**, Стари Лединци, Лукијана Мушицког 29 кога заступа Животић Станислав адвокат из Богатића ради наплате, донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписаних у ЛН бр.923 КО Лединци парц.бр.3030/1 пашњак 5. класе површине 1062м², земљиште у грађевинском подручју и парц.бр.3030/2 пашњак 5. класе површине 2352 м², пољопривредно земљиште власништво извршног дужника у 1/1 дела .

Процењена вредност непокретности и то: пашњак 5. класе површине 1062м², земљиште у грађевинском подручју износи 1.000.738,316 динара.

Почетна цена не може бити нижа од 30% од процењене вредности.

Процењена вредност непокретности и то: пашњак 5. класе површине 2352 м², пољопривредно земљиште износи 870.679,35 динара.

Почетна цена не може бити нижа од 30% од процењене вредности.

Јавно надметање одржаће се дана **24.10.2018.године са почетком у 12,00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, улица Сутјеска број 3 , судница број **202**, те се овим закључком позивате на заказано надметање.

Пре почетка усменог и јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **97 26-223-106399502** , а најкасније један дан пре јавног надметања.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Свако заинтересовано лице за учешће у јавном надметању може разгледати некретнину која је предмет ове продаје сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што је извршни дужник дужан омогућити.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

СУДИЈА

БРАНКА МАЈЕР

ЗТО