



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
И-3003/11
26.09.2018. године
Нови Сад

Основни суд у Новом Саду, судија Ружица Царевић, у извршном предмету извршних поверилаца **МЛДБ. ПАВЛОВИЋ АЛЕКСАНДРА** и **МЛДБ. ПАВЛОВИЋ АНАСТАСИЈЕ**, обоје из Новог Сада, ул. Милована Видаковића број 3/4, које заступа законска заступница мајка Павловић Далиборка, а које заступају Немања Алексић и Ајша Стојковић, адвокати из Новог Сада и **ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД** Нови Сад ул. Трг Слободе број 7, коју заступа Немања Алексић, адвокат из Новог Сада, **против** извршног дужника **ПАВЛОВИЋ ГОРАНА** из Каћа, ул. Жарка Зрењанина број 1, ЈМБГ: 0910975800063, ради дуга, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности и то Породична стамбена зграда број 1, на парцели број 2489/7, ПО1, ПР1, ПК+1, објекат има одобрење за градњу, Жарка Зрењанина број 1, уписана у Лист непокретности број 3878 к.о. Каћ, у приватној својини извршног дужника Павловић Горана, ЈМБГ: 0910975800063, у 1/2 дела.

Процењена вредност непокретности износи 3.598.800,00 динара.

Почетна цена непокретности чини 30% од процењене вредности и износи 1.079.640,00 динара.

Јавна продаја одржаће се дана 31.10.2018. године са почетком у 12,00 часова, у згради Основног суда у Новом Саду, у ул. Сутјеска бр. 3, соба **33А-ПРИЗЕМЉЕ**, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Сваки понудилац је дужан да код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **97 26-223-106399502**, а најкасније један дан пре заказаног јавног надметања.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси све трошкове око таксе и пореза, а ради преноса права власништва.

Заинтересована лица могу разгледати некретнину која је предмет продаје до дана одржавања продаје, сваке среде од 17,00 до 19,00 часова, што је извршни дужник

дужан омогућити, у противном разгледање непокретности спровешће се принудним путем уз присуство службеног лица суда и асистенцију бравара и полиције.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

С У Д И Ј А

Ружица Царевић, с.р.
Зто: