



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
И 83/2016
01.06.2017. године
Нови Сад

Основни суд у Новом Саду, судија НАТАША РИСТИЋ-ЛЕМИЋ, у извршном предмету извршног повериоца РЕПУБЛИКА СРБИЈА, МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ И ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, које заступа Државно правобранилаштво, Одељење у Новом Саду, **против** извршног дужника МИЛАНОВ ЖИВКА, КОВИЉ, ВОЈВОЂАНСКИХ БРИГАДА 12, кога заступа адвокат Слободанка Петковић из Новог Сада, **ради дуга**, донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписане у ЛН бр. 3340 КО Ковиљ, **број парцеле 5334**, потес Крстача, њива 3.класе површине 38а 46м², пољопривредно земљиште и њива 5. класе површине 51а 55м², пољопривредно земљиште, и **број парцеле 6202**, потес Ширине, њива 4.класе површине 66а 04м², пољопривредно земљиште и трстик-мочвара 3.класе површине 4а 70 м², пољопривредно земљиште, у власништву извршног дужника у 84/192 идеална дела (приватна својина).

Процењена вредност непокретности уписане у ЛН бр. 3340 КО Ковиљ, број парцеле 5334, потес Крстача, њива 3.класе површине 38а 46м², пољопривредно земљиште и њива 5. класе површине 51а 55м², пољопривредно земљиште, износи 401.920,82 динара.

Почетна цена наведене непокретности чини 30% процењене вредности и износи 120.576,25 динара.

Процењена вредност непокретности уписане у ЛН бр. 3340 КО Ковиљ, број парцеле 6202 потес Ширине, њива 4.класе површине 66а 04м², пољопривредно земљиште и трстик-мочвара 3.класе површине 4а 70 м², пољопривредно земљиште, износи 297.329,62 динара.

Почетна цена наведене непокретности чини 30% процењене вредности и износи 89.198,89 динара.

Продаја напред наведених непокретности одржаће се **дана 06.07.2017. године са почетком у 10,00 часова** у згради Основног суда у Новом Саду у ул. Сутјеска бр. 3, соба бр. 32 – приземље, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Дан пре почетка усменог и јавном надметања сваки понудилац је дужан код суда приложити јемство од 10% од процењене вредности непокретности на рачун депозита суда број 840-283802-91 са позивом на број И 83/2016.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје на рачун депозита суда наведен у претходном ставу.

Купац сноси све трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Непокретност која је предмет продаје може се разгледати сваким радним даном од 08,00 до 10,00 часова, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање непокретности спровешће се принудним путем уз присуство службеног лица суда и асистенцију бравара и полиције.

Закључак о продаји објавиће се на судској огласној табли најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

СУДИЈА
НАТАША РИСТИЋ-ЛЕМИЋ, с.р.

зто: