



Република Србија  
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ  
Ив 2238/2012  
01.06.2017. године  
Н о в и С а д

Основни суд у Новом Саду, судија Татјана Паклединач, у извршном предмету извршног повериоца „**PROCREDIT BANK**“ АД Београд Милутина Миланковића 17, кога заступа Немања Алексић, адвокат у Новом Саду, извршног повериоца **Бошка Ковачевића из Новог Сада**, Васе Стајића 26, кога заступа Јелена Ачански, адвокат у Новом Саду извршног повериоца „**Opportunity bank**“ АД Нови Сад, Булевар ослобођења 2А и извршног повериоца **Братислава Бањанца из Новог Сада**, Трг Младенаца 7, **против** извршног дужника **Илије Золотића из Шајкаша**, Саве Димитријевића број 3, **ради дуга** донео је:

**ЗАКЉУЧАК**

**ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА** јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписане лист непокретности број 2546 К.О. Шајкаш, број парцеле 1389/2 стамбено-пословна зграда у улици Саве Димитријевића број 3 површине 107м<sup>2</sup>, у својини извршног дужника у целости.

**Процењена** вредност непокретности износи **2.835.589,70 динара**.

**Почетна** цена непокретности не може бити мања од 30% од процењене вредности и износи **850.676,91 динара**.

Јавна продаја одржаће се **дана 29.06.2017. године са почетком у 11.00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, соба бр. **32**, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Пре почетка усменог и јавног надметања сваки понудилац је дужан да најкасније један дан пре дана усменог и јавног надметања код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **Ив 2238/2012**. Правна лица која учествују у надметању дужна су да полагање јемства изврше искључиво уплатом на горе наведени рачун депозита суда.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Непокретност се може разгледати сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што је извршни дужник дужан омогућити под претњом новчаног кажњавања.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

**СУДИЈА**

**ТАТЈАНА ПАКЛЕДИНАЦ, с.р.**

Зто:

ДНА: 01.06.2017.

- адвокату Немањи Алексићу
- адвокату Јелени Ачански
- Опортунити банци
- Братиславу Бањанцу
- извршном дужнику
- на огласну таблу суда (од 15 до 30 дана)
- на интернет страницу суда