



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ
мр ВУЈАДИН МАСНИКОСА
Посл. бр. И.И 409/2017
Дана: 02. 10. 2018. године

Јавни извршитељ за подручје Вишег суда у Новом Саду и Привредног суда у Новом Саду мр Вујадин Масникоса, у извршном предмету извршног повериоца **ВУЧКОВИЋ ДРАГАН** из Новог Сада, ул. Стевана Милованова бр. 2/28, кога заступа Милорад Кркљуш адвокат из Новог Сада, против извршног дужника **КОСТИЋ ЗОРАН** из Новог Сада, ул. Ђорђа Табаковића бр. 5, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности и то:

1. породична стамбена зграда, површине 178 м², саграђена на катастарској парцели број 934/7, уписана у лист непокретности 20829 КО Нови Сад 1, која се налази у Новом Саду, ул. Клисански пут бр. 93.

Утврђена вредност непокретности износи 4.628.000,00 динара, а почетна цена на првој јавној продаји чини 60% од утврђене вредности и износи 2.776.800,00 динара.

Јавна продаја одржаће се дана **02. 11. 2018. године** са почетком од **11,00 часова** у канцеларији овог јавног извршитеља у Новом Саду, ул. Радничка бр. 13, те се овим закључком позивате на продају.

Пре почетка усменог јавног надметања сваки понудилац је дужан да положи доказ о уплаћеном јемству од 10% утврђене вредности непокретности на рачун јавног извршитеља број: 310-208042-88 који се води код „NLB banka“ АД Београд са позивом на број И.И. 409/2017.

Купац је дужан да цену по којој непокретност продата положи у року од 15 дана од оглашавања резултата јавне продаје, а по уплати купопродајне цене предаће му се предметна непокретност. Купац сноси све трошкове око такси и пореза, а ради преноса права власништва.

Овај закључак објавиће се на огласној табли и интернет страници Основног суда у Новом Саду, а извршни поверилац може исти објавити и у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

Заинтересована лица могу видети непокретност која је предмет продаје до дана одржавања продаје, што је извршни дужник дужан омогућити.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

мр Вујадин Масникоса

