



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ  
ВИШЕГ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ  
мр ВУЈАДИН МАСНИКОСА  
Посл. бр. И.Ивк. 4966/2012  
Дана: 29. 05. 2017. године

Јавни извршитељ мр Вујадин Масникоса за подручје Вишег суда и Привредног суда у Новом Саду, у извршном предмету извршних поверилаца „ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА“ Д.О.О. Нови Сад „Електродистрибуција Сремска Митровица“, МБ: 08038139, ПИБ: 102040644, ул. Фрушкогорска бб, Сремска Митровица и **Јеличић Љубомира** (ЈМБГ: 0207947772027) из Шапца, ул. Церска бр.19/28, против извршног дужника **КОНЧАР СРЂАН** (ЈМБГ: 2106975890015), Лаћарак, ул. Железничка бр.16, ради наплате новчаног потраживања доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**ОГЛАШАВА СЕ ПОНОВНА ПРВА** јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности и то:

- породична стамбена зграда, површине 120 м<sup>2</sup>, приземна, која се налази у улици Железничка бр. 16 у Лаћарку, изграђена на парцели број 2446, површине 2053 м<sup>2</sup>,

**Утврђена вредност непокретности износи 2.604.000,00 динара, а почетна цена чини 60% од утврђене вредности и износи 1.562.400,00 динара.**

Јавна продаја одржаће се дана **29. 06. 2017. године** са почетком од **10,00 часова** у канцеларији овог извршитеља у Новом Саду, ул. Радничка бр. 13, те се овим закључком позивате на продају.

Пре почетка усменог јавног надметања сваки понудилац је дужан да код извршитеља положи доказ о уплаћеном јемству од 10% утврђене вредности непокретности на рачун Извршитеља број: 310-208042-88 који се води код „NLB banka“ АД Београд са позивом на број И.Ивк. 4966/2012.

Купац је дужан да цену по којој непокретност продата положи извршитељу у року од 15 дана од дана оглашавања резултата јавне продаје, а по уплати купопродајне цене предаће му се предметна непокретност. Купац сноси све трошкове око такси и пореза, а ради преноса права власништва.

Овај закључак објавиће се на огласној табли и интернет страници Основног суда у Новом Саду, а извршни поверилац може исти објавити и у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

Заинтересована лица могу видети непокретност која је предмет продаје до дана одржавања продаје, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање ће се спровести принудним путем.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није

дозвољен приговор.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

**мр Вујадин Масникоса**