



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ПРИВРЕМЕНИ ПРЕУЗИМАЛАЦ ПОСЛОВА ЈАВНОГ ИЗВРШИТЕЉА ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У НОВОМ САДУ**

Весна Буха

Посл. бр. И.И-12/2016

Дана 10.09.2018. године

Привремени преузималац послова јавног извршитеља за подручје Вишег суда у Новом Саду Весна Буха, у извршном предмету

Извршног повериоца: NINEKS DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU, USLUGE I EXPORT-IMPORT NOVI SAD, Нови Сад, ул. Лединачка 4, МБ 08223149, ПИБ 100235780, број рачуна 330-15007682-78 који се води код банке CRÉDIT AGRICOLE БАНКА СРБИЈА А.Д. НОВИ САД, чији је пуномоћник адв. Миливој Степанов, Нови Сад, против

Извршног дужника: Недељко Богојевић, Нови Сад, ул. Стевана Момчиловића бр. 12/10, ЈМБГ 2812970800052, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Новом Саду И.И-266/2016 од 18.02.2016. године, дана 10.09.2018. године донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА НЕПОКРЕТНОСТИ путем усменог јавног надметања, непокретност:

Стан површине 33 м² , који се налази на 2. спрату, бр. посебног дела 10, улица Стевана Момчиловића број 12, изграђен на катастарској парцели 8377, уписан у Лист непокретности број 293 КО Нови Сад 1, власништво извршног дужника у целости.

Утврђена тржишна вредност непокретности је 3.014.067,40 динара, а почетна цена на првој јавној продаји је 60% од утврђене непокретности и износи 1.808.440,44 динара.

Јавна продаја непокретности одржаће се дана 14.11.2018. године, са почетком у 13,00 часова у канцеларији привременог преузимаоца послова јавног извршитеља Весне Буха, на адреси Максима Горког бр. 10 у Новом Саду, те се овим закључком позивате на ту јавну продају.

Заинтересовани купци су дужни да најкасније до почетка јавног надметања уплате на име јемства 10% од процењене вредности непокретности **на рачун привременог преузимаоца послова јавног извршитеља 105-2295233-69** који се води код АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА "АИК БАНКА" А.Д. НИШ, са позивом на број предмета **И.И 12/2016** у износу од **301.406,74 динара, те о извршеној уплати доставе доказ.**

Купац је дужан да цену по којој је непокретност продата положи привременом преузимаоцу послова јавног извршитеља на горе наведени наменски рачун у року од 15 дана од дана јавне продаје. Купац сноси све трошкове око такси и пореза, а ради преноса права власништва на своје име.

Заинтересована лица могу видети непокретност која је предмет продаје сваког дана од 01. новембра 2018. године до 9. новембра 2018. године, у времену од 09-18 часова, а што је извршни дужник дужан да обезбеди под претњом принудног спровођења.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Основног суда у Новом Саду, најкасније 15 дана пре одржавања јавне продаје, као и на интернет страници Основног суда у Новом Саду, а странке могу објавити оглас у средствима јавног информисања о свом трошку.

**ПОУКА О ПРАВНОМ
ЛЕКУ:**

Против овог закључка није
дозвољен приговор.

