



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
И-1995/16
23.05.2017. године
Н о в и С а д

Основни суд у Новом Саду, по судији Ружици Царевић, у извршном предмету извршног повериоца **БУРИЋ ЕЛИЗАБЕТЕ** из Новог Сада ул. Зетска број 7 (Адице), са привременим боравком у Белгији, Rue delaunoy 1080, Molenbeek, Bruxells, **против** извршног дужника **ЗЕЋЕРИ АЛИЈЕ** из Новог Сада ул. Ђорђа Крстића број 58, ЈМБГ: 3005978800036, ради наплате новчаног потраживања, донео је следећи:

З А К Љ У Ч А К

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности и то Једнособан стан број 41, површине 38 м², на првом спрату стамбене зграде за колективно становање у улици Футошки пут број 18Б у Новом Саду, која је саграђена на парцели број 7994, градско грађевинско земљиште укупне површине 06 ари и 92 м², уписана у Лист непокретности број 329 к.о. Нови Сад I.

Процењена вредност непокретности износи 3.022.785,00 динара.

Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности и износи: 1.813.671,00 динара.

Јавна продаја одржаће се дана 05.07.2017. године са почетком у 10.00 часова, у згради Основног суда у Новом Саду, у ул. Сутјеска бр. 3, соба **278-НА ДРУГОМ СПРАТУ**, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Сваки понудилац је дужан да код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **97 26-223-106399502**, а најкасније један дан пре заказаног јавног надметања.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси све трошкове око таксе и пореза, а ради преноса права власништва.

Заинтересована лица могу разгледати некретнину која је предмет продаје до дана одржавања продаје, сваке среде од 17,00 до 19,00 часова, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање непокретности спровешће се принудним путем уз присуство службеног лица суда и асистенцију бравара и полиције.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

С У Д И Ј А

Ружица Царевић, с.р.
Зто: