



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
И 3096/14
07.09.2018. године
Нови Сад

Основни суд у Новом Саду, судија Марија Козлина, у извршном предмету извршног повериоца СТАНКОВИЋ ДУШАН, НОВИ САД, ЛАЗЕ ЛАЗАРЕВИЋА 29, кога заступа адвокат Душан Башић из Новог Сада, против извршног дужника ПОПОВИЋКИ ВЕСНА, НОВИ САД, ЈОВАНА ХРАНИЛОВИЋА 43, извршног дужника ДАМЈАНОВИЋ ШТЕФИЦА, НОВИ САД, ЈОВАНА ХРАНИЛОВИЋА 43, извршног дужника ДАМЈАНОВИЋ ЗОРАН, НОВИ САД, ЈОВАНА ХРАНИЛОВИЋА 43, **ради дуга**, донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог јавног надметања непокретности уписане у лист непокретности бр. 6584 К.О. Нови Сад 1, број парцеле 5018, породична стамбена зграда, број зграде 1, ПО1+ПР1+СП1, површине 100м², ул. Јована Храниловића 43, помоћна зграда, број зграде 2, ПР1, површине 30м², ул. Јована Храниловића, помоћна зграда, број зграде 3, ПР1, површине 30м², ул. Јована Храниловића, власништво извршних дужника Дамјановић Штефице у 4/6 дела, Дамјановић Зорана у 1/6 дела и Поповицки Весне у 1/6 дела.

Процењена вредност непокретности износи **11.520.165,00 динара**.

Почетну цену непокретности чини 60% од процењене вредности и износи 6.912.099,00 динара.

Јавна продаја ће се одржати дана **18.10.2018. године са почетком у 11,00 часова** у згради Основног суда у Новом Саду, соба бр. 32/приземље, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Дан пре почетка усменог јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда приложи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда **бр. 840-283802-91 са позивом на број И-3096/14.**

Купац је дужан да код суда положи цео износ купопродајне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу.

Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Непокретност се може разгледати сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што су извршни дужници дужни омогућити, у противном разгледање непокретности спровешће се принудним путем уз присуство службеног лица суда и асистенцију бравара и полиције.

Закључак о продаји биће објављен на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

СУДИЈА
Марија Козлина, с.р.
з.т.о