



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
И 3737/2013
04.10.2018. године
Нови Сад

Основни суд у Новом Саду, судија Бранка Мајер, у извршном предмету извршног повериоца **ДДОР НОВИ САД АДО**, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 8, кога заступа: адвокат Јовановић Томић Мирјана, Нови Сад, против **извршног дужника МИШКОВИЋ МЛАДЕН**, Футог Козарачка 19, донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности која су уписане у ЛН бр. 2385 К.О.Руменка саграђена на катастарској парцели број 547 у Руменци у улици Стевана Синђелића 53 породична стамбена зграда површине 84 м2 власништво извршног дужника у $\frac{1}{4}$ дела.

Процењена вредност $\frac{1}{4}$ дела непокретности износи 1.192.900,00 динара.

Почетна цена не може бити мања од 60% од процењене вредности.

Јавно надметање одржаће се дана **08.11.2018. године са почетком у 12,00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, улица Сутјеска број 3, судница број **202**, те се овим закључком позивате на заказано надметање.

Пре почетка усменог и јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **97 26-223-106399502**, а најкасније један дан пре јавног надметања.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Свако заинтересовано лице за учешће у јавном надметању може разгледати некретнину која је предмет ове продаје сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што је извршни дужник дужан омогућити.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка приговор није дозвољен.

СУДИЈА

БРАНКА МАЈЕР
зтo