



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
И 5193/2013
29.05.2017. године
НОВИ САД

Основни суд у Новом Саду, судија ДУШАН ДАКИЋ, у извршном предмету извршног повериоца „В2 HOLDING CAPITAL“ D.O.O. БЕОГРАД, МБ 21037052 ПИБ 108626699 БЕОГРАД ОМЛАДИНСКИХ БРИГАДА БР.88 кога заступа: адвокат др АЛЕКСИЋ НЕМАЊА, НОВИ САД, ГРЧКОШКОЛСКА БР. 1 против извршних дужника : 1. ТАДИЋ ДАНИЛО, НОВИ САД, ПЕТЕФИ ШАНДОРА бр. 62, 2. ТАДИЋ ГОРДАНА, НОВИ САД, ПЕТЕФИ ШАНДОРА бр. 62, ради дуга донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности која је уписана у лист непокретности РГЗ СКН 1, бр. листа непокретности 4208 К.О НОВИ САД 2, коју чини:

- породична стамбена зграда бр. 1 у Новом Саду у улици Петефи Шандора бр. 62, саграђена на катастарској парцели 5514 к.о. Нови Сад II (објекат преузет из земљишне књиге), структуре П+Пк, бруто површине основе 84 м², статус постојећег објекта је нелегалан објекат, а у сувласништву извршних дужника у уделима од по 1/2, у укупном износу од **11.127.762,00 динара**,

Процењена вредност непокретности износи 11.127.762,00 динара.

Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности.

Јавна продаја одржаће се дана **28.06.2017. године** са почетком од **10,00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, у ул. Сутјеска бр. 3, соба 204 – други спрат, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Сваки понудилац је дужан да код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **97 26-223-106399502**, а најкасније један дан пре заказаног јавног надметања.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси све трошкове око таксе и пореза, а ради преноса права власништва.

Заинтересована лица могу разгледати некретнину која је предмет продаје до дана одржавања продаје, сваке среде од 17,00 до 19,00 часова, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање непокретности спровешће се принудним путем уз присуство службеног лица суда и асистенцију бравара и полиције.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

СУДИЈА

Душан Дакић