



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
И.5605/2013
20.09.2018. године
Нови Сад

ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ судија Бранка Мајер, у извршном поступку извршног повериоца УДРУЖЕЊЕ ОСИГУРАВАЧА СРБИЈЕ ГАРАНТНИ ФОНД БЕОГРАД кога заступа Весна Радоман Улепић адвокат из Београда против извршног дужника БАБИЋ БРАНИСЛАВ Футог Василије Гаћеше 20 ради напате дуга, донео је следећи

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписане у лист непокретности 4565 К.О.Футог, коју представљају породична стамбена зграда број 1, гаража број зграде 2 и помоћна зграда број 3, све изграђене на парцели број 3113/6 земљиште под зградом објектом и земљиште уз зграду - објекат укупне површине 05а 75м² у улици Василије Гаћеше 20 *власништво извршног дужника у од по 1/4 дела.*

Процењена вредност 1/4 дела непокретности износи 2.880.827,00 динара.

Почетна цена непокретности не може бити мања од 60% од процењене вредности.

Јавно надметање одржаће се дана **18.10.2018. године са почетком у 12,00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, улица Сутјеска број 3, судница број **202**, те се доставом овог закључка странке и остала лица позивају на ово надметање.

Пре почетка усменог и јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда приложи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **97 26-223-106399502**, а најкасније један дан пре јавног надметања.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Свако заинтересовано лице за учешће у јавном надметању може разгледати некретнину која је предмет ове продаје сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што је извршни дужник дужан омогућити.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

С У Д И Ј А
БРАНКА МАЈЕР, с.р.
зтo