



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
ИВ-36088/11
02.10.2018. године
Н о в и С а д

Основни суд у Новом Саду, по судији, Ружици Царевић, у извршном предмету извршног повериоца „**PIRAEUS BANK**“ **A.D. BEOGRAD**, ул. Милентија Поповића број 5б, коју заступа Алексић Немања, адвокат из Новог Сада, против извршног дужника **ПЕТРИЋ МИЛАНА** из Новог Сада, ул. Стефана Првовенчаног број 31/4, ЈМБГ 1204975800103, ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца, донео је следећи:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности и то

-Непокретности уписане у лист непокретности број 4681 КО Ветерник, парцела број 3749/27, Ливаде, њива 3 класе површине 19 ари и 00 м², грађевинско земљиште, у приватној својини извршног дужника Петрић Милана ЈМБГ 1204975800103, у 2520/35172 дела.

Процењена вредност непокретности износи 611.117,68 динара.

Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности и износи 366.670,61 динара.

-Непокретности уписане у лист непокретности број 4681 КО Ветерник, парцела број 3749/59, Ливаде, њива 3 класе, површине 54 м², грађевинско земљиште, у приватној својини извршног дужника Петрић Милана ЈМБГ 1204975800103, у 2520/35172 дела.

Процењена вредност непокретности износи 17.373,29 динара.

Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности и износи 10.423,97 динара.

Јавна продаја одржаће се дана 07.11.2018. године са почетком у 10.00 часова, у згради Основног суда у Новом Саду, у ул. Сутјеска бр. 3, соба **33А-приземље**, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Сваки понудилац је дужан да код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **97 26-223-106399502**, а најкасније један дан пре заказаног јавног надметања.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси све трошкове око таксе и пореза, а ради преноса права власништва.

Заинтересована лица могу разгледати некретнину која је предмет продаје до дана одржавања продаје, сваке среде од 17,00 до 19,00 часова, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање непокретности спровешће се принудним путем уз присуство службеног лица суда и асистенцију бравара и полиције.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

С У Д И Ј А

Ружица Царевић, с.р.
Зто: