



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
Ив 2651/2013
24.09.2018. године
Н о в и С а д

Основни суд у Новом Саду, судија Татјана Паклединач, у извршном предмету извршног повериоца **ГРАД НОВИ САД**, кога заступа Градско јавно правобранилаштво Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, **против** извршног дужника **ДРАГАН МАРКОВИЋ** из Футога, улица Светозара Марковића 75, **ради дуга** донео је:

З А К Љ У Ч А К

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања 1/3 непокретности уписане у лист непокретности број 4318 к.о. Футог, парцела број 4770, и то породичне стамбене зграде бр.1 ПР 1, површине 1а 03м2, помоћне зграде бр. 2, ПР 1, површине 42м2, помоћне зграде бр. 3, ПР 1, површине 29м2, помоћне зграде бр. 4, ПР 1, површине 46м2, све у Футогу, улица Светозара Марковића 75, у својини извршног дужника Марковић Драгана у наведеном делу, **процењене** вредности од 1.436.000,00 динара.

Почетна цена чини 60% од процењене вредности и износи 861.600,00 динара.

Јавна продаја одржаће се дана **24.10.2018.** године са почетком у **10,00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, Сутјеска улица бр. 3, соба **32-приземље**, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Сваки понудилац је дужан да најкасније један дан пре заказаног јавног надметања код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **Ив 2651/2013**. Правна лица која учествују у надметању дужна су да полагање јемства изврше искључиво уплатом на горе наведени рачун депозита суда.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва. Непокретност се може разгледати сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што је извршни дужник дужан омогућити под претњом новчаног кажњавања.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

СУДИЈА
ТАТЈАНА ПАКЛЕДИНАЦ, с.р.
Зто: