



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ
САДУ
Ив 535/2014
22.05.2017. године
Нови Сад

Основни суд у Новом Саду, судија Татјана Паклединац, у извршном предмету извршног повериоца ЕУРОБАНК АД, БЕОГРАД, ВУКА КАРАЏИЋА 10, кога заступа: адвокат АЛЕКСИЋ НЕМАЊА, НОВИ САД, **против** извршног дужника НИКОЛИЋ ГАБРИЈЕЛА, НОВИ САД, ВАРДАРСКА 19Е, **ради дуга** донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања 1/6 непокретности уписане лист непокретности број 2976 К.О. Нови Сад 2, на катастарској парцели број 4559 у Новом Саду, Вардарска улица број 19Е и то породичних стамбених зграда број 1, 3, 4, 5 и 6 и помоћних зграда број 6 и 7, у својини извршног дужника Габријеле Николић.

Укупна процењена вредност 1/6 непокретности износи **2.012.863,00 динара**.

Почетна цена непокретности не може бити мања од 60% од процењене вредности и износи **1.207.717,80 динара**.

Јавна продаја одржаће се **дана 28.06.2017. године са почетком у 10.00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, соба бр. **32**, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Пре почетка усменог и јавног надметања сваки понудилац је дужан да најкасније један дан пре дана усменог и јавног надметања код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **Ив 535/2014**. Правна лица која учествују у надметању дужна су да полагање јемства изврше искључиво уплатом на горе наведени рачун депозита суда.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Непокретност се може разгледати сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што је извршни дужник дужан омогућити под претњом новчаног кажњавања.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

СУДИЈА
ТАТЈАНА ПАКЛЕДИНАЦ, с.р.

Зто:

ДНА: 22.05.2017.

- адвокату Немањи Алексићу
- дужнику
- Николић Станимиру
- Димитрију Димитријевићу
- на огласну таблу суда (од 15 до 30 дана)
- на интернет страницу суда